



COMMUNE
DE
RAMATUELLE

Le 6 octobre 2023

Immeuble situé 17, Avenue Georges Clémenceau
Identifié au cadastre sous la référence AY 266





Local commercial constitutif du rez-de-chaussée :



Equipements (avec climatisation) :



Local à usage de sanitaire aménagé sous l'escalier menant à l'étage (rattaché au local commercial) :



Escalier permettant l'accès à l'appartement aménagé sur 2 niveaux (R+1 et R+2)



R+1 : séjour/salon, cuisine et salle de bain :

Cuisine avec un ouvrant :



Ouvrant fixe avec vue donnant sur l'arrière du bâtiment



Salle de bain :





Ouvrant de la SDB donnant sur l'arrière du bâtiment :



Séjour :





Accès à l'étage en R + 2 :

Chambre donnant sur la rue avec dressing attenant :



Pièce de vie supplémentaire avec balcon attenant donnant sur l'arrière du bâtiment :



Pas d'accès sur l'arrière du bâtiment

Un espace entre la façade et le soutènement serait toutefois rattaché à la parcelle AY 266



Photographie de la façade arrière

